

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 111

по договору №ГА-60-25 от «12» ноября 2024 г.

10.09.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста *Виниженко С.Н.*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *Пр. № 17-00 от 09.03.2025г.*

Представителя подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК *Лероева В.М.*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *Пр. № 1-6/1552 от 24.04.2025г.*

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: *Администрации УЖКХ Октябрьского р-на*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: *нераспределенный расход управление*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 258 524,73 руб., в том числе по видам:

- Разработка проектной документации, на сумму 62 450,33 руб.;

- Капитальный ремонт системы теплоснабжения, на сумму 5 196 074,40 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 111

На момент приемки ущерб третьим лицам

070900000000

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» главный специалист
в лице главного специалиста
должность, фамилия, инициалы Виниченко Сергей Николаевич

Представитель подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"
в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице инженера СК
должность, фамилия, инициалы Героева А.М.
Инженер СК
С-61 165709

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
в лице Представитель о даче комиссии уведомлен надлежанием абраши. Представитель
на комиссию явился. Запросы в ходе выполнения работ не поступало. От подписи
отказался
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
Непосредственный способ управления.
должность, фамилия, инициалы

Представитель собственника: Григорьев А.Н. кв 8