

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, Белокалитвинское городское поселение,
Белокалитвинский район, г. Белая Калитва, ул. Матросова 3**

по договору № А-20-25 от 18.02.2025г.

« 4 » 12 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста
ОТЗ Сидорова В.В., действующего на основании приказа № 17-ОД от 04 марта 2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «СтройРемМонтаж». в лице директора:
Сизенко М.А., действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО
«СтройЛидер» в лице: инженера по СК Скиба А.В. действующего на основании приказа
№ 1-6/1535 от 07.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
Администрация Белокалитвинского городского поселения
в лице: заместителя главы администрации Бессалова Д.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании распоряжения № 148 от 10.07.2025 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО УК «Аспект»
в лице: директора Тимонинского А.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании устава

Представителя собственников помещений в МКД:
Тимошарова И.Т. кв. 3
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от 23.10.25 № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 159 583,35 руб.,
в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 2 716 655,36 руб.;

Капитальный ремонт фундамента на сумму 442 927,99 руб.;

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента

по адресу: Ростовская область, Белокалитвинское городское поселение, Белокалитвинский район, г. Белая Калитва, ул. Матросова 3

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

«Фонд капитального ремонта»
Главного специалиста ОТЗ

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

Сидоров В.В.

Сидоров В.В.

Представитель подрядной организации:

ООО «СтройРемМонтаж»
директора



Сизенко М.А.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»
инженер СК

Скиба А.В.
Инженер СК
С-61-303738



Скиба А.В.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: зам.главы АБГП



Бессалов Д.В.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор ООО ЧИ «Асент»



Представитель собственников помещений в МКД:

№ 6 и 3

Прессе Анастасия