

Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, Зерноградский  
район, Зерноградское городское поселение, г. Зерноград, ул. им. Шукшина, 3-а/18  
(ремонт фасада)

по договору № А-37-25 от 26.05.2025г.

22.07.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ Д.В. Захаров  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:  
в лице инженера строительного контроля Ю.В. Чаушник  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа №1-6/1641 от 17.06.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования  
в лице: зам. директора МКУ ЗГП Строчий А.Н.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующей на основании \_\_\_\_\_

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:  
Генерального директора ООО «Теплосервис Плюс» Курочка Ирина Анатольевна  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Донцовой В.Е., кв. 8  
(фамилия, инициалы)  
действующего на основании решения ОСС, протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: \_\_\_\_\_  
в лице:

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по  
капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 3 338 029,40руб., включая  
разработку ПСД,  
в том числе по видам:  
ремонт фасада – 3 338 029,40руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:** Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, Зерноградский район, Зерноградское городское поселение, г. Зерноград, ул. им. Шукшина, 3-а/18

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

#### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ Д.В. Захаров  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2023г.

Представителя подрядной организации: в лице: Андрийченко В.Н.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера  
строительного контроля Ю.В. Чаушник  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа №1-6/1641 от 17.06.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице  
зам. директора МКУ ЗГП Сиротин А.Н.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
УРОЧКА Е.А.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

Представитель собственников помещений в МКД: Домов (Домозова ВЕ)  
в лице: \_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: \_\_\_\_\_  
в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_