

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Погодина, 20/4**

по договору № А-81-24 от «27» февраля 2024

01.08.2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя подрядной организации** ООО «Теплострой»

в лице: Директора Бузанова Геннадия Витальевича \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Жукова А. В. \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-б/908 от 20.05.2024г \_\_\_\_\_

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Колесников А. В. кв. 7 \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 20.10.2023 № 8/м  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8 378 716,45 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 7 526 207,36 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 98 906,80 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 753 602,29 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента \_\_\_\_\_

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Погодина, 20/4 \_\_\_\_\_

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «Теплострой»

в лице: Директора Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК,

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

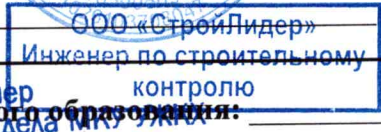
**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

фамилия, инициалы



Ведущий инженер  
технического отдела  
Ворошиловского района  
Сторик А.В.