

**АКТ приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Вишневая, 19

« 29 » 10 2024г.

по договору № А-214-24 от 04.06.2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Рыбалкин В.В.,

(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Приказ №11/1-ОД от 11.03.2024г

**Представителя подрядной организации:** ИП Бородай Ю.А.

в лице: ИП Бородай Ю.А.

(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в  
качестве индивидуального предпринимателя от 08.07.2004г №004180257

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер СК Сидельников А.П.

действующего на основании приказа № 1-6/1040 от 03.07.2024г

(должность, фамилия, инициалы)  
**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

Ведущий специалист отдела развития ЖКХ УЖКХ г. Таганрога

в лице Иванцова Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Приказ №60.01.3-ПР/40 от 24.04.2024г

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ЖСК №40

в лице председателя Портнягина С.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному  
ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 12 871 617,45 руб.

в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму 11 602 625,15 руб.

(вид работ)  
ремонт подвала на сумму 725 316,75 руб.

(вид работ)  
ремонт фундамента на сумму 543 675,55 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

фасада, подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Вишнева, 19

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО  
«Фонд капитального ремонта» Рыбалкин В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель подрядной организации: ИП Бородай Ю.А.

в лице: ИП Бородай Ю.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер СК Сидельников А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Ведущий специалист отдела развития ЖКХ УЖКХ г. Таганрога

в лице Иванцова Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ЖСК №40

в лице председателя Портнягина С.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД: Степ. Кореньягин С.А. кв. 17

Архипов Е.В. (инв. 65)

(фамилия, инициалы)