Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 44

«22» 10 20 26 года

по договору № ГВ-01-26-27 от «21» марта 2025г.

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

комиссия в составе:
Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказ №8/2-ОД от 02.02.2026

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»
в лице: Голиков А.А.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Доверенность № ТЭ0216/1 от 16.02.2026г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ
в лице: Главный инженер проекта Лосев М.Е.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказ № 21-2н от 13.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ "УЖКХ" Ленинского р-на г. Ростова-на-Дону
в лице: директора Мамедова Я.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО "УК Свой Дом"
в лице: И.О. Ген. директора Ферзулова Р.Я.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: _____
_____
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
_____
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

8127619,47 руб. 03.12.2026

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8 173 619,28 руб.,
в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)
на сумму 8 015 102,83 руб., ПСД на сумму 158 516,45 руб.
112 516,64 руб.

Исправленному верить Голиков А.А.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 44
На момент приемки ущерб третьим лицам
отсутствует
устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: Андрусенко А.Г.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»
в лице: Голикова А.А.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ
в лице: Главный инженер проекта Лосев М.Е.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ "УЖКХ" Ленинского р-на г. Ростова-на-Дону
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО "УК Свой Дом"
в лице: 1-й зам. директора
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД:
в лице:
(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)

Бодриченко В.А.