

АКТ

приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, Кулешовское сельское поселение, Азовский район, с.Кулешовка, пер.Матросова, 12

«26» Июня 2024 г.

По договору № А-107-23 от 03 октября 2024г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Сидорова В.В. начальника ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании Доверенности №190 от 21.03.2024г.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа №1-6/554 от 12.10.2023г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Кулешовского сельского поселения

в лице Гаврюченко В.Т. глава Администрации

(ФИО, должность)

действующего на основании решения №11 от 10.10.2024г.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Спецстрой»

в лице _____

(ФИО, должность)

действующего на основании _____

Представитель собственников помещений в МКД Дроценко А.С. кв. 93

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 01.04.2024г. № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8 692 644,85 руб.

В том числе по видам:

Ремонт фасада на сумму 5 724 426,72 руб.

Ремонт подвала на сумму 492 259,93 руб.

Ремонт фундамента на сумму 261 925,74 руб.

Ремонт фасада – дополнительные работы на сумму 2 092 344,59 руб.

Ремонт подвала – дополнительные работы на сумму 68 235,63 руб.

Ремонт фундамента – дополнительные работы на сумму 53 452,24 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента МКД по адресу: Ростовская область, Кулешовское сельское поселение, Азовский район, с.Кулешовка, пер.Матросова, 12.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Сидорова В.В. начальника ОТЗ
(ФИО, должность)

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК
(ФИО, должность) ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Кулешовского сельского поселения
в лице Гаврилюченко В.Г. глава Администрации
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Смустрой»
в лице _____
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД: 93 кв. Смустрой

в лице Ормиченко А.С.
(ФИО)