Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 58

по договору №А-76-25 от «10» ноября 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста НКО "Фонд капитального ремонта" Миленькая И.И

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №8/2 ОД от 02.02.2026 г.

Представителя подрядной организации: ООО «ДОН-СТРОЙ »

в лице: Директора Руденко А.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК Героева А.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/2083 от 09.06.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Вед. инженер тех отдела МКУ УЖКХ Ворошиловского р-на Сборня И.В

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: УК «УО Фивы»

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД: кв. № 66 Молдагалиева Г.Г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 01.08.2026

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 289 039,44 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт подвала на сумму 673 057,94 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 615 981,50 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 58

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта» Миленькая И.И.
должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ДОН-СТРОЙ»
в лице: Директора Руденко А.И.
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице инженера СК Гарбуза А.М.
должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер» Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
в лице Ведущий инженер технического отдела МКУ УЖКХ Воробьевского района Скорик А.В.
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
Представитель о дате комиссии уведомлен надлежащим образом, на комиссию представитель явился. Замечаний в ходе выполнения работ не поступало. От подписи отказался
должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников:
Мондашенко Т.Т. кв. 66.