Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Мира, 197

по договору № А-238-25 от «02» июля 2025 г.

«03» 08 **2026г.**

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: гл. специалиста отдела технического заказчика А.Г. Андрусенко
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «СКВС»
в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице: инженера строительного контроля Блохина Д.М., действующего на основании приказа № 1-6/1867 от 23.12.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
УЖКХ г Батайск
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО "Батайское ЖКХ"
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 256 340,03 руб.,
в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму 2 256 340,03 руб.,

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Мира, 197.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:
«НКО «Фонд капитального ремонта»
Гл. специалист отдела технического заказчика Андрусенко А.Г.

Представитель подрядной организации:
ООО «СКВС»
Генеральный директор Сидоров А.Ю.

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
Инженер строительного контроля Блохин Д.М.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: _____ (подпись) _____ (ФИО)
УЖКХ г. Батайск о комиссии уведомлен подлетающим образом (уведомление №16-И/4106 от 28.07.2026 г.). От подписи отказались по причине отсутствия необходимого специалиста (письмо № 5.1-10/4989 от 01.10.2026 г.). Замечаний в ходе производства работ не поступало.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____ (подпись) _____ (ФИО)
ООО «Батайское ЖЭО №4» о комиссии уведомлены надлежащим образом (в телефонном режиме). От подписи отказались без объяснения причин. Замечаний в ходе производства работ не поступало.

Представитель собственников Сергеева Е.Н.