

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Ключевая, 4**

по договору № Ас-15-25 от «04» июля 2025 г.

« 03 » 06 2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: гл. специалиста отдела технического заказчика А.Г. Андрусенко

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «СКВС»

в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Блохина Д.М., действующего на основании
приказа № 1-6/1871 от 29.12.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

УЖКХ г. Батайск

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК Развитие»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании 2

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 023 493,08 руб.,
в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 3 200 656,57 руб.,

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 162 526,92 руб.,

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 187 360,96 руб.,

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 472 948,63 руб.,

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Ключевая, 4.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

«НКО «Фонд капитального ремонта»
Гл. специалист отдела технического заказчика

Андрусенко А.Г.

Представитель подрядной организации:

ООО «СКВС»
Генеральный директор



Сидоров А.Ю.

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»
Инженер строительного контроля

Блохин Д.М.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

УЖКХ г. Батайск 0 комиссии уведомлен на предмет обращения (уведомление №16-11)3177 от 19.05.2028 г.) от подачи отключился по причине отсутствия необходимого специального списка №51.10/3155 от 22.04.2026 г.) Замечаний в ходе производства работ не поступило.

(подпись)

(ФИО)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Управляющая компания Развитие» 0 комиссии уведомлен на предмет обращения (в телефонном режиме). От подачи отключился без объяснения причин. Замечаний в ходе производства работ не поступило.

(подпись)

(ФИО)