

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

Ростовская область г. Азов, ул. Измайлова, 52 (ремонт фасада, подвала, фундамента, крыши).

« 01 » 10 2020 год

Приёмочная комиссия в составе представителей:

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Подрядной организации ООО «Авангард»,
в лице генерального директора | Узлова Н.Г. |
| 2. Заказчика - НКО «Фонд капитального ремонта»,
в лице заместителя директора | Прудникова В.В. |
| 3. Инженер по строительному контролю
ООО «Строй-Инжиниринг»
Приказ №01-06/4245 от 03.08.2020г. | Казанок Р.П. |
| 4. Уполномоченного представителя совета МКД
собственник кв. № 7 | Соловьева В.Р. |
| 5. Директор ООО «УО «Комета»
управляющей организации
ООО «УК «Петровская» | Лисицын В.В. |
| 6. Заместитель начальника Управления ЖКХ
Администрации г. Азова | Иванов А.В. |

Составила настоящий акт о ниже следующем:

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН-42-85(р))

УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ – ООО «Авангард», в лице генерального директора Узлова Н.Г. предъявлены комиссии к приемке результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, находящегося по адресу: Ростовская область, г. Азов, ул. Измайлова, 52 (ремонт фасада, подвала, фундамента, крыши).
2. Капитальный ремонт проводился подрядной организацией ООО «Авангард» в соответствии со сметной документацией, разработанной и утверждённой НКО «Фонд капитального ремонта».
3. Оказание услуг и (или) выполнение работ осуществлено согласно договору № 8-2020 от 11.02.2020 г.
4. Сметная стоимость капитального ремонта согласно договору 3 078 495 рублей, в том числе:
 - ремонт фасада – 1 162 976 рублей;
 - ремонт подвала – 69 240 рублей;
 - ремонт фундамента – 54 408 рублей
 - ремонт крыши – 1 791 871 рубльПо факту работы выполнены на сумму 2 189 208 рублей, в том числе:
 - ремонт фасада – 764 219 рублей;
 - ремонт подвала – 53 523 рублей;

- ремонт фундамента – 4 727 рублей
- ремонт крыши – 1 366 739 рублей

5. По результатам осмотра, предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, на соответствие видов работ, предусмотренных Региональной программой и краткосрочным планом капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, рассматривается вопрос о принятии решения о приемке результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Дом находится на непосредственном управлении.

Решение комиссии:

Результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, находящегося по адресу: Ростовская область г. Азов, Ул. Измайлова, 52 (ремонт фасада, подвала, фундамента, крыши) принять.

Члены комиссии:

1. Подрядной организации ООО «Авангард»,
в лице генерального директора

Узлова Н.Г.

2. Заказчика - НКО «Фонд капитального ремонта»,
в лице заместителя директора

Прудникова В.В.

3. Инженер по строительному контролю
ООО «Строй-Инжиниринг»
Приказ №01-06/4245 от 03.08.2020г.

ООО «Строй-Инжиниринг»
Инженер по строительному
контролю

Казанок Р.П.

4. Уполномоченного представителя совета МКД
собственник кв. № 7

Соловьева В.Р.

5. Директор ООО «УО «Комета»
управляющей организации
ООО «УК «Петровская»

Лисицын В.В.

6. Заместитель начальника Управления ЖКХ
Администрации г. Азова

Иванов А.В.

