

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Водников, 24**

по договору № А-85-24 от «28» февраля 2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Главого специалиста ОТЗ Миленькой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 26-ОД от 27.05.24.

Представителя подрядной организации ООО «Теплострой»

в лице: директор Бузанова Г.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Жуков Д.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа 1-6/685 от 11 января 2024г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Без. инженера ТО МКД "УМКХ" Скорик А.К.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 62-П от 01.12.2023

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД

УК "СпецСтрой"

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД: Корсаева Т.С., кв. № 6

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 27.08.2024 № 2

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 702 462,63 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы фасада на сумму 3 428 684,59 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы подвала на сумму 155 410,94 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы фундамента на сумму 118 367,10 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Водников, 24

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: _____

Г. Д. В. И. С. П. Т. Ц. И. А. В. С. Т. И. К. С. Т. И. Н. К. О.
ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»

в лице: директор Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы



представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Жуков Д.В.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы

Ведущий инженер
технического отдела МКУ УЖКХ
Ворошиловского района

Скорик А.В.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК «СпецСтрой»

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

фамилия, инициалы

Корсаева Т.С кв. № 6