

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

« 26 » 06 2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. 7-й Новый, 89

по договору № А-59-25 от 19.02.2025 – капитальный ремонт фасада, подвала, фундамента

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 05.05.2025 № 31/1-ОД

Представителя подрядной организации: ООО «Новатор»

в лице: директора Серикова Д.В., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П.
действующего на основании приказа от 08 апреля 2025 г № 1-6/1498.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Город Таганрог

в лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В.,
действующей на основании приказа от 07.05.2025 № 60.01.3-ПР/60.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК = НКО - в лице директора Куднецова Н.В.,
действующего на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 771 141,12 руб.

в том числе по видам:

<u>ремонт фасада</u> (вид работ)	на сумму <u>4 465 390,65</u> руб.
-------------------------------------	-----------------------------------

<u>ремонт подвала</u> (вид работ)	на сумму <u>128 249,13</u> руб.
--------------------------------------	---------------------------------

<u>ремонт фундамента</u> (вид работ)	на сумму <u>177 501,34</u> руб.
---	---------------------------------

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада, подвала, фундамента
(виды работ)

по адресу: г. Таганрог, пер. 7-й Новый, 89

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:
главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»



В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
директор ООО «Новатор»



Д.В. Сериков

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»



А.П. Сидельников

Представитель органа
местного самоуправления:
ведущий специалист отдела развития ЖКХ
УЖКХ г. Таганрога



Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации

УК = ИАКО = Кудряков

Мы полностью не прибили

Акт от 26.06.2025