

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 161**

по договору № А-346-25 от 22.12.2025г.

« 21 » 08 2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» В.В. Сидоров

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер»,

в лице: Инженер по строительному контролю Е.Г. Попов

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1915 от 17.02.2026г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Октябрьского района

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК Удача»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Александров В.В. . Собственник кв. № 10

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 104 075,78 руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам: Ремонт крыши, на сумму 3 104 075,78 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 161,

На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Сидоров В.В.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер».

в лице: Инженер по строительному контролю Попов Е.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: МКУ «УИИИ» Октябрьского р-на

отделе капрем. уведомлено надзирающим органом (по тел. 18.08.20). На капрем. уведомление замечаний в ходе работ не поступало. Икт. приемы выполняемых работ не нарушен.

в лице работ не нарушен. Икт. приемы выполняемых работ не нарушен.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: МУ «УИИИ»

отделе капрем. уведомлено надзирающим органом (по тел. 18.08.20). На капрем. уведомление замечаний в ходе работ не поступало. Икт. приемы выполняемых работ не нарушен.

в лице В ходе работ замечаний не поступало.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 10

в лице: Александров В.В.

фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы, подпись