Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пер. Машинный, 6

11.08.2026

по договору № А-134-25 от «17» сентября 2025
Комиссия в составе:
Представителя заказчика: Специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»,
в лице: ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТЗ НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА» БЕЛОЗОРОВ А А
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025
Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель
в лице: Бузанова Виталия Витальевича,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании ОГРНИП 319619600156914
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице: инженер СК, Хаханов А.А.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №1-6/1863 от 12.12.2025
Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ «УЖКХ» Пролетарского района г. Ростова-на-Дону
в лице: —
(должность, фамилия, инициалы)
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО УК «РИМ»
в лице: —
—
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании —
Представителя собственников помещений в МКД: Горовская Л.Б. кв47
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от 05.08.2026 № 1
Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 625 342,59 руб, включая разработку ПСД, в том числе по видам:

Ремонт подвала на сумму 2 607 850,03 руб.

Ремонт фундамента на сумму 1 017 492,56 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента
(вид работ)
по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Машинный, 6,
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице _____
_____
должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель
в лице: Бузанова В.В.
должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице инженера СК, Хаханова А.А.
должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
в лице О дате комиссии уведомлены надлежащим образом, уведомление №16-4/22 от 04.08.2026г., присутствовать в ходе выполнения работ не желают, подписали акт о приемке выполненных работ по форме КС-2
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
О дате комиссии уведомлены надлежащим образом, замечания в ходе работ не поступало, по поводу не присутствовали
должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Хорошая Л.Б. кв 47
в лице:
фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:
_____
в лице: _____
_____
должность, фамилия, инициалы