

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Ченцова, 77**

по договору № А-100-24 от «29» февраля 2024г.

«22» января 2025г.

**Комиссия в составе:**

Представителя заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста  
отдела технического заказчика Белозорова А.А., действующего на основании приказа № 11/1-  
ОД от 11.03.2024 г.

Представителя подрядной организации: ООО «АААСтройИнвест» в лице: генерального  
директора Авильченко А.А., действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО  
«СтройЛидер» в лице: инженера строительного контроля Потапову Э.Ш., действующего на  
основании приказа № 1-6/1003 от 19.06.2024г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ „УАСКХ Фроловского района“  
в лице: зам. директора Аюпян В.Е.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО „К. Сервис“  
в лице: директора Руденковой Е.С.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **2 061 006,03 руб.**,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт подвала на сумму **1 340 283,06 руб.**

Капитальный ремонт фундамента на сумму **720 722,97 руб.**

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента.

По адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ченцова, 77.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

Главный специалист  
НКО «Фонд капитального ремонта»

*Белозоров А.А.*

Белозоров А.А.

**Представитель подрядной организации:**

Генеральный директор  
ООО «АААСтройИнвест»



*Авиляченко А.А.*

Авиляченко А.А.

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

Инженер строительного контроля  
ООО «СтройЛидер»

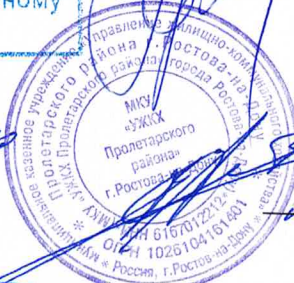


*Потапова Э.Ш.*

Потапова Э.Ш.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

*Зам. дир. МУП «УТМТ», г.р.м.*



*Авоняк В.Е.*

Авоняк В.Е.

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

*ООО «СК «Тaurus»*



*Резунская Е.С.*