Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 80/13

«18» 08 20 26 года

по договору № ГВ-01-26-27 от «21» марта 2025г.

комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: . Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта» Щербакова Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 82-ОД от 03.09.25

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»

в лице: Голиков А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенность № ТЭ0216/1 от 16.02.2026г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ

в лице: Главный инженер проекта Прокофьев А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 21-2н от 13.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "УК Вторая" Директор

в лице: В.Ч. Доронов

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД:

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от №

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

3865394,63 руб.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму ~~3902170,11 руб.~~
в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений 03.11.2026
(вид работ)
на сумму 3 790 084,89 руб., ПСД на сумму ~~114085,22 руб.~~ 75309,74 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 80/13
На момент приемки ущерб третьим лицам
отсутствует
устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Заместитель директора НКС
«Фонд капитального ремонта»
Наливайко О.А.

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице:
Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта» Щербаков Е.А.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»
в лице: Голикова А.А.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ
в лице: Главный инженер проекта Прокофьев А.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
предъявленных 14.08.2026 № 16-[illegible] акт приемки
в лице: оказанных услуг не подписывается КС-2 подписано.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО "УК Вторая"
в лице: Дорогов Директор
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД:
в лице:
(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)