

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Седова, 13 (ремонт подвала)**

по договору № А-168-24 от «08» июля 2024г.

«23» декабря 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Виниченко С.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 54-ОД от 26.09.2024г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «ЭНТЭЛ»

в лице: Директора по строительству Оленева М.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1 от 01.02.2023г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер» в лице: Заместителя директора по строительному контролю Клименко А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1386 от 19.12.2024г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ» Кировского района г. Ростова-на-Дону

в лице: директора, Мехоткина А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

СК «Тектоника»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:**

Чернышев Д.С., квартира № 13

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 23.12.2024г. № 1

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 211 622,05 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт подвала на сумму 211 622,05 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Седова, 13 (ремонт подвала)

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Виниченко С.Н.

должность, фамилия, инициалы



**Представитель подрядной организации:** ООО «ЭНТЭЛ»

в лице: Директора по строительству Оленева М.С.

должность, фамилия, инициалы

**ООО «СтройЛидер»**  
**Инженер по строительному контролю**

**Представителя организации, осуществляющей**

ООО «СтройЛидер»

в лице: Заместителя директора по строительному контролю Клименко А.П.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ» Кировского района г. Ростова-на-Дону

в лице: директора, Александрович А.Ю.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

*О дате проведения комиссии уведомление не получено от УК «Тектоника» Бр. 100 (уведомление № 46-11/518 от 19.12.24г.) Представители на комиссию не явились. Замечаний в ходе проведения работ не выявлено.*

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: Чернышев Д.С., квартира № 13

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы