

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Ленина, 25 (ремонт фасада, фундамента)

по договору № А-28-25 от 14.02.2025г.

23.10.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. В.В. Рыбалкина
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
в лице инженера строительного контроля В.А. Каниболоцкого
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 1-6/1462 от 25.03.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице:
зам. главы Администрации по городскому хозяйству Журавлева А.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:
Директора ООО «ЖРЭУ-5» С.В. Кудеева
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: О.П. Меньшова кв. 3
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол б/н от 23.10.2025г.

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице:

(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по
капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 3 778 730,68 руб., включая
разработку ПСД,
в том числе по видам:
ремонт фасада – 3 482 803,20 руб.
ремонт фундамента – 295 927,48 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ: Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 25

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ В.В. Рыбалкина
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрейченко В.Н.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера
строительного контроля В.А. Каниболоцкого
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 1-6/1462 от 25.03.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице
зам. главы Администрации по городскому хозяйству А.Ю. Журавлева
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: данный акт принимается мной, т.к. не являюсь стороной договора при техническом контроле, в процессе которого не выявлено нарушений и не присутствовал
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании директор ООО МКЭУ-5

Представитель помещений в МКД:
лице: Меншкова О.В.
фамилия, инициалы

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____