

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной Армии, 22/7**

по договору № А-95-24 от «26» февраля 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Миленковой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 11/1-ОД от 11 марта 2024 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарец Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/839 от 17.04.2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ» Первомайского района

в лице: начальника жилищного отдела Перфилова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 78/1-К от 17.04.2024 г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «УК Первомайский»

в лице: директора Карибджанян А.Х.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление Администрации города

Ростова-на-Дону № 22 от 19.01.2024 г.

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 142 709,92 руб,

в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму 3 936 072,99 руб.

ремонт фундамента на сумму 206 636,93 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной Армии, 22/7  
На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице: главного специалиста Миленковой И.И.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «ПАРИТЕТ»  
в лице: директора Бондарец Е.В.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»  
в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.  
должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**  
МКУ «УЖКХ» Первомайского района  
в лице: начальника жилищного отдела Перфилова В.В.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**  
ООО «УК Первомайский»  
в лице: директора Карибджанян А.Х.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:** Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 22 от 19.01.2024 г.

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**  
в лице: \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы