

## АКТ

### приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

Ростовская область г. Азов, пер. Маяковского, 5 (ремонт фасада, подвала, фундамента, теплоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения)

«26» 04 2018 год

Приёмочная комиссия в составе представителей:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 1. Подрядной организации ООО «Авангард-Проект»,<br>в лице директора                                  | Узлова Н.Г.     |
| 2. Заказчика - НКО «Фонд капитального ремонта»,<br>в лице заместителя директора                      | Прудникова В.В. |
| 3. Инженер по строительному контролю<br>ООО «Строй-Инжиниринг»<br>Приказ №01-06/2537 от 20.03.2018г. | Кормиленко П.В. |
| 4. Директор МП «УК - Жилсервис»  | Лисунов С.И.    |
| 5. Уполномоченный представитель совета МКД<br>собственник кв. № 3                                    | Сухорада А. А.  |

Составила настоящий акт о ниже следующем:

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН-42-85(р))

УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ – ООО «Авангард-Проект», в лице директора Узлова Н.Г. предъявлены комиссии результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, находящегося по адресу: Ростовская область, г. Азов, пер. Маяковского, 5 (ремонт фасада, подвала, фундамента, теплоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения)
2. Капитальный ремонт проводился подрядной организацией ООО «Авангард-Проект» в соответствии со сметной документацией, разработанной и утверждённой НКО «Фонд капитального ремонта».
3. Оказание услуг и (или) выполнение работ осуществлено согласно договору № 31-2018 от 22.03.2018 г.
4. Сметная стоимость капитального ремонта согласно договору 2 906 880 рублей, в том числе:
  - ремонт фасада – 1 406 827 рублей;
  - ремонт подвала – 63 167 рублей;
  - ремонт фундамента - 52 855 рублей;
  - ремонт теплоснабжения – 1 152 676 рублей;
  - ремонт холодного водоснабжения – 85 096 рублей;
  - ремонт водоотведения – 146 259 рублей

По факту работы выполнены на сумму рублей, 2 737 376 рублей, в том числе:

- ремонт фасада – 1 343 121 рублей;
- ремонт подвала – 63 167 рублей;
- ремонт фундамента - 42 145 рублей;
- ремонт теплоснабжения – 1 096 183 рублей;
- ремонт холодного водоснабжения – 72 749 рублей;
- ремонт водоотведения – 120 011 рублей

5. По результатам осмотра, предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, на соответствие видов работ, предусмотренных Региональной программой и краткосрочным планом капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, рассматривается вопрос о принятии решения о приемке результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Решение комиссии:

Результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, находящегося по адресу: Ростовская область г. Азов, пер. Маяковского, 5 (ремонт фасада, подвала, фундамента, теплоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения).

Члены комиссии:

1. Директор ООО «Авангард-Проект»  Узлов Н.Г.
2. Заместитель директора НКО «Фонд капитального ремонта»  Прудников В.В.
3. Инженер по строительному контролю «Строй-Инжиниринг»  
ООО «Строй-Инжиниринг»  Кормиленко П.В.  
Приказ №01-06/2537 от 20.03.2018г. 
4. Директор МП «УК - Жилсервис»  Лисунов С.И.
5. Уполномоченный представитель совета МКД  
собственник кв. № 3  Сухорада А. А.