

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Батайск, мкр. Авиагородок, 37**

по договору № Ас-15-25 от «04» июля 2025 г.

«03» 06 2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: гл. специалиста отдела технического заказчика А.Г. Андрусенко

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «СКВС»

в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Блохина Д.М., действующего на основании
приказа № 1-6/1871 от 29.12.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

УЖКХ г. Батайск

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Ростов - Дом»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 9 668 282,83 руб.,
в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 7 313 043,57 руб.,

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 673 358,20 руб.,

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 1 246 244,95 руб.,

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 435 636,11 руб.,

Гарантийный срок составляет 5 лет

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения по адресу: Ростовская область, г. Батайск, мкр. Авиагородок, 37.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

«НКО «Фонд капитального ремонта»

Гл. специалист отдела технического заказчика

Андрусенко А.Г.

Представитель подрядной организации:

ООО «СКВС»

Генеральный директор

Сидоров А.Ю.

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

Инженер строительного контроля

Блохин Д.М.



ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

УЖКХ г. Батайск

О комиссии утверждена нарядом на работу (уверенность № 16-11/3178 от 29.05.2026 г.). От подрядчика отказано по причине отсутствия необходимого количества средств (информация № 51.10/3423 от 21.04.2026 г.) замечаний в ходе проведения работ не поступило.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Ростов-Дон» О комиссии утверждена нарядом на работу (уверенность № 16-11/3178 от 29.05.2026 г.). От подрядчика отказано по причине отсутствия необходимого количества средств (информация № 51.10/3423 от 21.04.2026 г.) замечаний в ходе проведения работ не поступило.