

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, 84 (ремонт системы теплоснабжения, холодного, горячего водоснабжения, водоотведения)

12.09.2025

по договору № ГА-02-25 от 21.10.2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. Рыбалкина В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 31/-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице инженера строительного контроля Каниболоцкого В.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/1437 от 27.02.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице:

зам. главы Администрации по городскому хозяйству Журавлева А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:

директора УК "Байка" Лежуринца Ю.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Морозова Н.И. кв 35

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол № 5/н от 12.09.2025

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 12 981 153,94 руб.

в том числе по видам:

ремонт системы теплоснабжения на сумму – 9 084 497,33 руб.

ремонт системы холодного водоснабжения на сумму – 874 928,27 руб.

ремонт системы горячего водоснабжения на сумму – 1 925 022,96 руб.

ремонт системы водоотведения на сумму – 770 105,99 руб.

включая разработку ПСД:

системы теплоснабжения на сумму – 120 160,57 руб.

системы холодного водоснабжения на сумму - 68 812,94 руб.

системы горячего водоснабжения на сумму - 68 812,94 руб.

системы водоотведения - 68 812,94 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ: Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, 84

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ Рыбалкина В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 31/-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора В.Н. Андрийченко,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера
строительного контроля В.А. Каниболоцкого
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 1-6/1437 от 27.02.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице
зам. главы Администрации по городскому хозяйству А.Ю. Журавлева
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: директора УК "Сайка" Мигурина Ю.С.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:

(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

Представитель помещений в МКД: Морозова Н.И. 4835 в
лице:
фамилия, инициалы

И - А.П. Мещеряков.