

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Таганрог,
ул. Фрунзе, д.3**

« 01 » 11 2025г.

по договору № A-65-25 от «24» февраля 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Рыбалкин В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ИП Анисимов А.И.

в лице: Руководитель ИП Анисимов Анисимов А.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

в лице: инженер СК Сидельников А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1579 от 13.05.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Ведущий специалист отдела муниципального жилищного контроля УЖКХ г. Таганрога

в лице: Иванцова Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УК «ЖКО»

в лице: генеральный директор Кузнецов Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации г. Таганрога №385 от 20.02.2025г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 23 328 535,55 руб., в том числе НДС 20% на сумму 3 888 089,26 руб., в том числе по видам:

капитальный ремонт фасада

(вид работ)

на сумму 21 131 627,09 руб., в том числе НДС 20%

на сумму 3 521 937,85 руб.

капитальный ремонт подвала

(вид работ)

на сумму 1 666 124,05 руб., в том числе НДС 20%

на сумму 277 687,34 руб.

капитальный ремонт фундамента

(вид работ)

на сумму 530 784,41 руб., в том числе НДС 20%

на сумму 88 464,07 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.
(вид работ)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: г. Таганрог, ул. Фрунзе, д.3,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Рыбалкин В.В.
должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ИП Анисимов

в лице: Руководитель ИП Анисимов Анисимов А.И.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженер СК Сидельников А.П.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования г. Таганрога
специалист отдела муниципального жилищного контроля УЖКХ

в лице Иванцова Е.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК «ЖКО»

в лице: генеральный директор Кузнецов Н.В.
о дате приемки комиссии
представитель на комиссии ке
удовольствие надлежащим образом в телефонном режиме
представитель на комиссии ке
своего заказчика в ходе производства работ и по
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель собственников помещений в МКД: Постановление Администрации г. Таганрога №385 от 20.02.2025г.

в лице:

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы