

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: гор. Ростов-на-Дону, пер. Орджоникидзе, 24/17 (ремонт фасада, подвала,
фундамента)**

по договору № А-58-23 от «17» 07 2023 г.

01.09.2024г

Комиссия в составе:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТЗ

Представителя заказчика: **НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»**

в лице: **БЕЛОЗОРОВ А А**

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *МРК № 17-ОР от 01.03.2023г.*

Представителя подрядной организации: **ООО «РОСТОВСТРОЙ»**

в лице: **директора Казарян Т.Р.**

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании **Устава**

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице: **Швец А.Е.**

(должность, фамилия, инициалы)

действующей на основании **выписки из приказа № 1-6/487 от 08.08.2023 г.**

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД:

постановление № 74 от 06.02.2023г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от №

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному

ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1908342,13 руб.,

в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму 1 694 351,16 руб.

(вид работ)

ремонт подвала на сумму 89 289,05 руб.

(вид работ)

ремонт фундамента на сумму 124 701,92 руб., в

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада по адресу: Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, пер. Орджоникидзе, 24/17.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

_____ **ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТЗ**
в лице: **НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»**
БЕЛОЗОРОВ А А _____
_____ должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации:

ООО «РОСТОВСТРОЙ»
в лице: _____ **директора Казарян Т.Р.** _____
_____ должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»
в лице инженера по строительному контролю _____ **Швец А.Е.** **ООО «СтройЛидер»**
_____ **Инженер по строительному контролю** _____
_____ должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице _____
_____ должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

_____ **поставщике №74 от 06.02.2023г.** _____
_____ должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

В лице: _____
_____ фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____
_____ должность, фамилия, инициалы